

ZPROSTŘEDKOVATELSKÁ SMLOUVA

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2445 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

právníká osoba / fyzická osoba....., IČ / r.č.....
se sídlem , PSČ
zastoupená
zapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen "ZÁJEMCE" na straně jedné)

a

právníká osoba / fyzická osoba....., IČ / r.č.....
se sídlem , PSČ
zastoupená
zapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen "ZPROSTŘEDKOVATEL" na straně druhé)

tuto zprostředkovatelskou smlouvu, jak její dále následuje

I.

Předmět smlouvy

1. Zájemce má ve svém vlastnictví pohledávky za dlužníky tak, jak je uvedeno v seznamu pohledávek, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (viz článek III. této smlouvy).
2. Zprostředkovatel se zavazuje provádět pro zájemce činnost směřující k uzavření smlouvy o postoupení pohledávky s třetí osobou – budoucím postupníkem – novým věřitelem (dále jen „zprostředkovávaná smlouva“), příp. uzavřít tuto smlouvu jménem a na účet zájemce, a to na základě případně udělené plné moci a dle pokynu zájemce. Zájemce se zavazuje za tuto činnost zaplatit zprostředkovateli touto smlouvou dohodnutou provizi.
2. Kde to smysl této smlouvy vyžaduje, termín v jednotném čísle bude zahrnovat i množné číslo, a termín v mužském rodě bude zahrnovat i ženský rod a naopak. Názvy jednotlivých článků a odstavců byly vloženy za účelem přehlednosti, a proto se k nim nebude přihlížet při interpretaci této smlouvy.

II.

Práva a povinnosti zprostředkovatele

1. Zprostředkovatel se zavazuje provádět činnost s vynaložením veškeré své odborné péče a respektovat pokyny a sdělení zájemce.
2. Zprostředkovatel má právo na to, aby mu byly předány ve formě, dle jeho požadavku, do 2 dnů od podpisu smlouvy buď kopie nebo notářsky ověřené kopie či originály listin, prokazujících oprávněnost pohledávky co do důvodu a výše, příp. další dokumenty související se zajištěním plnění z pohledávky.
3. Zprostředkovatel je povinen pro potřeby zájemce uschovat doklady, jež nabyl v souvislosti s činností dle této smlouvy, a to po dobu, po kterou mohou být tyto podklady významné pro ochranu zájmů zájemce.

4. Platí, že zprostředkovatel neručí ani neodpovídá za splnění závazku třetí osoby (postupníka), a neposuzuje ani neshromažďuje údaje týkající se důvěryhodnosti této osoby.
5. Zprostředkovatel neposuzuje právní ani faktickou vymahatelnost pohledávek, které mají být předmět smlouvy o postoupení pohledávky.

III.

Prohlášení, práva a povinnosti zájemce

1. Zájemce sdělí zprostředkovateli bez zbytečného odkladu vše, co má význam pro jeho rozhodování o uzavření zprostředkovávané smlouvy.
2. Zájemce je povinen předat jako přílohu této smlouvy zprostředkovateli základní informace o svých pohledávkách a to ve formě seznamu pohledávek podepsaného osobou oprávněnou jednat za zájemce, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Seznam pohledávek obsahuje:
 - a. datum uzavření příslušné smlouvy,
 - b. identifikační údaje o dlužníkovi z příslušné smlouvy, a to v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště,
 - c. výši pohledávky na jistinu z příslušné smlouvy k datu podpisu této smlouvy,
 - d. data a výše úhrad.
4. Dále je zájemce povinen předat zprostředkovateli, dle požadavku zprostředkovatele, buď kopie nebo notářsky ověřené kopie prokazující oprávněnost pohledávky co do důvodu a výše, příp. další dokumenty související se zajištěním plnění z pohledávky. V případě požadavku zprostředkovatele, je zájemce povinen bez zbytečného odkladu umožnit zástupci zprostředkovatele nahlédnutí do originálů výše uvedených dokumentů, příp. podat vysvětlení k otázkám vzneseným zprostředkovatelem.
5. Zájemce má povinnost bez zbytečného odkladu informovat zprostředkovatele zejména o výši požadované úplaty za postupovanou pohledávku a dále zejména o zániku pohledávky, případně o dalších skutečnostech, které mohou mít vliv na hodnotu pohledávky, možnost započtení a vymahatelnost plnění z pohledávky.
6. Zájemce je povinen udělit zprostředkovateli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy plnou moc k uzavření smlouvy o postoupení pohledávky, uvedené v seznamu pohledávek, a to buď jako celku nebo ke každé pohledávce jednotlivě, pokud o to zprostředkovatel požádá.

IV.

Provize

1. Za splnění podmínek stanovených touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů zprostředkovateli vzniká nárok na provizi.
2. *Provize je stanovena ve výši% (slovy: procent) z ceny, která bude uvedena ve smlouvě o postoupení pohledávek jako cena za postupované pohledávky, a to buď z ceny každé pohledávky zvlášť či z ceny za celý soubor pohledávek. / (V2) Provize je stanovena ve výši% (slovy: procent) z celkového součtu jistin pohledávek, které mají být předmět smlouvy o postoupení pohledávek, a to buď z ceny každé pohledávky zvlášť či z ceny za celý soubor pohledávek.*
3. *Nárok na provizi vzniká zprostředkovateli dnem uzavření smlouvy o postoupení pohledávky. Provize je vyúčtována zprostředkovatelem na základě jím vystaveného daňového dokladu a je splatná do 14 dnů od doručení takového daňového dokladu zájemci. Provize se považuje za řádně a včas uhrazenou, jestliže je nejpozději v poslední den její splatnosti připsána na bankovní účet zprostředkovatele vedený u, č. ú.: / (V2) Nárok na provizi vzniká zprostředkovateli dnem, kdy obstará pro zájemce příležitost uzavřít smlouvu s třetí osobou (postupníkem). Provize je vyúčtována zprostředkovatelem na základě jím*

vystaveného daňového dokladu a je splatná do 14 dnů od doručení takového daňového dokladu zájemci. Provize se považuje za řádně a včas uhrazenou, jestliže je nejpozději v poslední den její splatnosti připsána na bankovní účet zprostředkovatele vedený u, č. ú.:

4. V případě prodlení jedné smluvní strany s úhradou jakékoli platby dle tohoto článku je oprávněna druhá smluvní strana požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že o to bude zprostředkovatelem požádán, složí zájemce zprostředkovateli zálohu k úhradě hotových výdajů.
6. Zprostředkovatel má právo na provizi a na úhradu nákladů i tehdy, byl-li činný také pro druhou stranu zprostředkovávané smlouvy.

V.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na dobu měsíců / roku.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá v písemné formě a může být měněna nebo doplňována na základě úplné a vzájemné dohody obou smluvních stran, a to výlučně písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se dále řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámily s jejím obsahem, s obsahem této smlouvy zcela a bez výhrad souhlasí, tato smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli prostou jakéhokoli omylu či nátlaku nebo tísně; smluvní strany dále prohlašují, že neexistují žádné překážky, které by bránily sjednání a podpisu této smlouvy a tuto smlouvu podepisují dobrovolně bez jakéhokoliv donucení či nátlaku nebo tísně.
4. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve čtyřech rovnocenných vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží tyto vyhotovení.

V, dne

zprostředkovatel

XX

vlastnoruční podpis
titul, jméno, příjmení

zájemce

XY

vlastnoruční podpis
titul, jméno, příjmení